



VARFÖR IMD EL?

Att inte gå över till IMD EL är lika dumt som att tacka nej till lägre boränta.

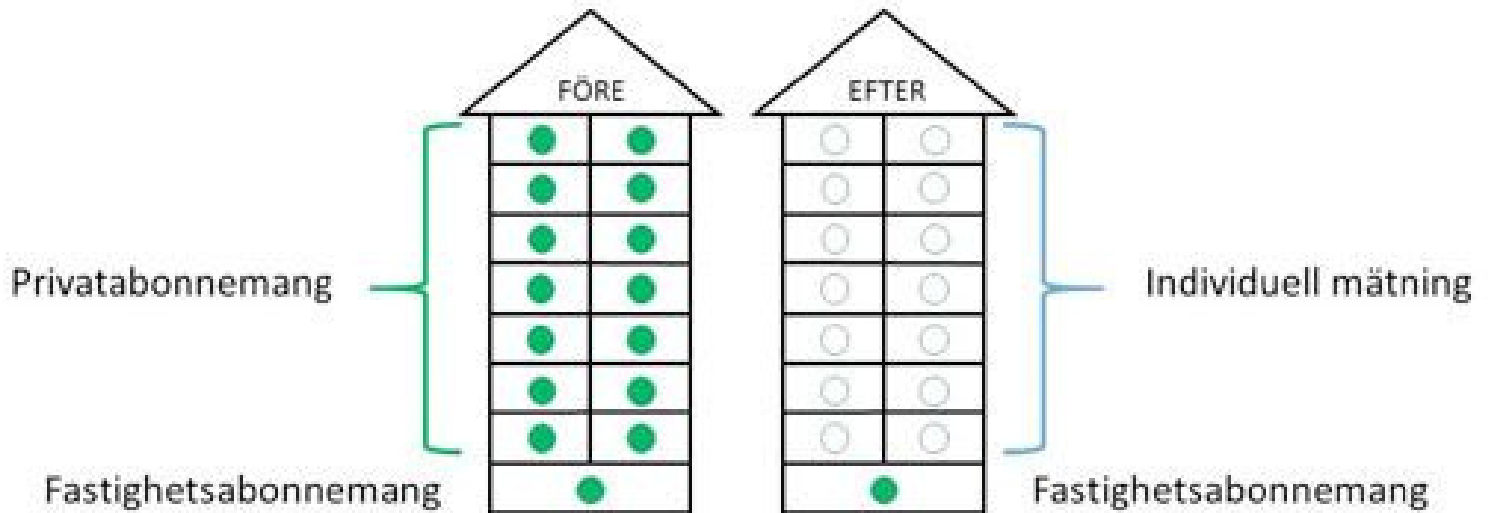
- Varför betala exempelvis 80 nätavgifter när man bara kan betala för en.
- Varför ha exempelvis 80 elabonnemang när man bara kan betala för ett.
- Varför få 3 fakturor, medlemsavi, nätägare och el-leverantör när man kan få en.

Varför oss?

CS Energikontroll AB har varit verksam i fastighetsenergibranschen sedan början av 1990-talet. Som en fabriksoberoende entreprenör strävar vi efter att leverera de bästa lösningarna för varje kunds unika behov. Genom att välja bland världsledande tillverkare kan vi erbjuda skräddarsydda och analyserade lösningar inom flera energi-, produkt- och arbetsområden.



HUR SER ER FÖRENING UT IDAG?



Ett elabonnemang eller varsitt?

- Fastigheten har ett gemensamt elavtal som hanteras av fastighetsägaren eller bostadsrättsföreningen där kostnaden för elavtalet fördelas mellan boende ofta en avgift per lägenhet på ca 1100–2900 kr/lgh/år.
- Varje boende har dessutom ett eget elavtal med en egen elleverantör och en fast kostnad på ca 400–450 kr/år.

Nackdelar med denna modell:

- Det saknas transparens i vad varje boende faktiskt betalar för sin egen förbrukning.
- Högförbrukare subventioneras av lågförbrukare, vilket kan upplevas som orättvist.
- Svårigheter att motivera energibesparande åtgärder på individnivå.

Med IMD-el, kan var och en debiteras efter sin faktiska elförbrukning, vilket ofta upplevs som mer rättvist och främjar energieffektivitet.

HUR FUNGERAR DET DÅ! MED IMD EL?

Det fungerar faktiskt som det gör idag, de stora skillnaderna är:

- Lägenhetsinnehavaren betalar endast för sin faktiska elförbrukning.
- Fasta kostnader till nätägaren och elleverantören försvinner.
- Kostnaden för elförbrukning läggs på den befintliga medlemsavin från er ekonomiska förvaltare.
- Privata elabonnemang sägs upp automatiskt vid installation av nya smarta elmätare.
- Ett gemensamt elavtal tecknas för hela bostadsrättsföreningen.
- Besparing på fasta kostnader: ca 1600–3300 kr per lägenhet och år, beroende på region.



FRÅGOR?

BOKA ETT MÖTE UTAN
FÖRPLIKTELSE R SÅ
BERÄTTAR VI MER OM
FÖRDELARNA MED IMD EL.

Magnus Jonsson
Försäljningsansvarig

0703-74 79 02
magnus.jonsson@cs-energikontroll.se



CS ENERIGIKONTROLL
Allt inom fastighetsenergi